



صندوق حمایت از توسعه بخش کشاورزی

شماره ثبت : ۹۸۳۴ استان هرمزگان سهامی خاص

تاریخ:
شماره:
پیوست:

«قرارداد مباحه»

ماده ۱- طرفین قرارداد:

این قرارداد بر اساس ماده ۱۰ قانون مدنی در تاریخ و در راستای حمایت از تولیدکنندگان عضو صندوق حمایت از توسعه بخش کشاورزی استان هرمزگان بین امضاکنندگان ذیل:

الف) صندوق حمایت از توسعه بخش کشاورزی استان هرمزگان به شماره ثبت ۹۸۳۴ به نمایندگی خانم/آقای رییس/نایب رییس هیئت مدیره و خانم/آقای مدیرعامل که منبهد به اختصار صندوق نامیده می شود به نشانی بندرعباس میدان صادقیه خیابان کشاورز نبش کوچه کشاورز ۵ از یک طرف و

ب) تسهیلات گیرنده: اتحادیه/شرکت تعاونی به شماره ثبت به نمایندگی خانم/آقای رییس/نایب رییس هیئت مدیره و خانم/آقای مدیرعامل که به عنوان متقاضی نامیده می شود به نشانی از طرف دیگر به شرح ذیل منعقد می گردد.

(در صورت اخذ ضمانت حسب صلاحدید صندوق) ج) ضامن/ضامنین:

۱- خانم/آقای فرزند تاریخ تولد شماره شناسنامه محل صدور کد ملی

کد پستی به نشانی شماره تلفن ثابت شماره تلفن همراه

۲- خانم/آقای فرزند تاریخ تولد شماره شناسنامه محل صدور کد ملی

کد پستی به نشانی شماره تلفن ثابت شماره تلفن همراه

تبصره- نشانی، پست الکترونیک و تلفن های صندوق، متقاضی و ضامن/ضامنین همان موارد مندرج در این ماده است. چنانچه یکی از اشخاص مزبور نشانی، پست الکترونیک و تلفن های خود را تغییر دهد باید موضوع را به صورت کتبی به طرف های دیگر ابلاغ کند. تا وقتی که تغییر موارد فوق، کتباً به طرف دیگر ابلاغ نشده باشد، کلیه مکاتبات و مراسلات و ابلاغیه ها و اخطاریه های اجرایی و غیره، حسب مورد از طریق نشانی، پست الکترونیک و تلفن هایی که در این ماده قید شده است، ارسال می شود و ابلاغ شده تلقی می گردد.

ماده ۲- موضوع قرارداد عبارت است از فروش کالا/اموال/ارایه خدمات به متقاضی با مشخصات زیر:

تأمین منابع مورد نیاز نهاده های کشاورزی به شرح برگ تعهد خرید کالا/نیابت خرید کالا

متقاضی از کمیت، کیفیت و اوصاف مورد معامله مطلع بوده و حسب درخواست و تعهدنامه مورخ که به امضای وی رسیده متعهد به خرید/دریافت آن از صندوق شده است.

ماده ۳- کل بهای فروش مورد معامله به متقاضی (به عدد) (به حروف) مشتمل

بر قیمت تمام شده خرید مورد معامله توسط صندوق معادل (به عدد) (به حروف)

و سود صندوق معادل درصد به مبلغ (به عدد) (به حروف) تعیین گردید که

صندوق حسب مورد مبلغ (به عدد) (به حروف) را به صورت نقدی/نسیه دفعی/

نسیه اقساطی مساوی/نسیه اقساطی غیرمساوی در سررسیدهای معینی به شرح ذیل به صندوق پرداخت نماید. اقساط مساوی به تعداد

قسط به مبلغ (به عدد) (به حروف) به سر رسید الی

..... و یک قسط به مبلغ (به عدد) (به حروف) به سر رسید

و یا به شرح جدول مندرج در انتهای قرارداد با اخذ رسید کتبی به صندوق پرداخت نماید.

۰۷۶۳۳۶۸۱۰۶۵

www.sfidah.ir

۰۷۶۳۳۶۸۱۰۷۵

۷۹۱۵۸۶۶۴۷۳

Hormozgan@sfidah.ir

بندرعباس - رسالت شمالی - میدان صادقیه -
خیابان کشاورز - نبش کوچه کشاورز ۵ - صندوق
حمایت از توسعه بخش کشاورزی استان هرمزگان



صندوق حمایت از توسعه بخش کشاورزی

شماره ثبت: ۹۸۳۴ استان هرمزگان سهامی خاص

تاریخ:
شماره:
پیوست:

تبصره ۱- متقاضی متعهد شد در سررسید آخرین قسط آنچه از بدهی، هزینه‌ها و مطالبات مندرج در این قرارداد که بر ذمه وی باقی مانده باشد یکجا به صندوق پرداخت و تسویه نماید.

تبصره ۲- در صورتی که متقاضی قبل از سررسید اقساط مبادرت به تسویه تمام یا قسمتی از بدهی خود نماید، صندوق حداقل ۹۰ درصد سود مستتر در اقساط زودپرداخت را متناسب با مدت باقیمانده تا سررسید قسط یا اقساط پرداخت شده به متقاضی مسترد می‌نماید.

ماده ۴- مدت این قرارداد از تاریخ امضای آن لغایت می‌باشد.

تبصره: متقاضی جهت تضمین بازپرداخت به موقع وام دریافتی، فقره چک به شماره و به مبلغ

ریال نزد بانک شعبه کد ، تعداد فقره ضمانت نامه بانکی به شماره و به

مبلغ ریال نزد بانک شعبه ، تعداد فقره سفته به ارزش ریال

و تعداد فقره سند ملکی به ارزش کارشناسی مبلغ ریال به قرض دهنده تحویل می‌نماید. هرگاه متقاضی از

انجام هر یک از اجزای این قرارداد خودداری کند قرض دهنده می‌تواند به تشخیص خود نسبت به وصول آن اقدام نماید و متقاضی حق هر

گونه اعتراض نسبت به این تشخیص را از خود سلب و ساقط نمود.

ماده ۵- صندوق موافقت نمود/ننمود که حق انتخاب خرید و تحویل کالا/اموال / خدمات موضوع این قرارداد را به متقاضی واگذار نماید.

تبصره- در صورت موافقت صندوق با واگذاری حق انتخاب، خرید و تحویل کالا/اموال / خدمات موضوع این قرارداد، مسئولیت اخذ کلیه مجوزهای لازم در این خصوص بر عهده متقاضی می‌باشد.

ماده ۶- متقاضی کلیه اختیارات خصوصاً «خيار عیب و غبن» را از خود سلب و ساقط نمود.

ماده ۷- دفاتر و صورتحساب‌های صندوق در هر مورد معتبر است. دفاتر و صورتحساب‌های صندوق از نظر اعلام به مراجع قضایی و یا دفاتر اسناد رسمی و ادارات و دوائر اجرای ثبت جهت محاسبات بعدی در جریان عملیات اجرایی در هر مورد ملاک عمل می‌باشد.

تبصره- طرفین توافق نمودند هرگونه اشتباه صندوق در محاسبات قابل برگشت بوده و ضمن قبول محاسبات اصلاحی نسبت به تنظیم و اصلاح اسناد و اوراق مربوط اقدام نمایند.

ماده ۸- پرداخت تمامی هزینه‌های مربوط و انجام کلیه تشریفات انتقال اموال / خدمات موضوع این قرارداد بر عهده متقاضی بوده و متقاضی حق مطالبه وجهی بابت هزینه‌های مربوط از جمله حق الوکاله را از خود سلب و ساقط نمود.

ماده ۹- متقاضی اظهار نمود از مقررات و ضوابط صندوق در خصوص تسهیلات مرابحه مطلع گردید و حائز شرایط دریافت تسهیلات می‌باشد. در صورتی که به تشخیص صندوق، متقاضی از مفاد این قرارداد تخلف نماید صندوق می‌تواند مانده مطالبات را به دین حال تبدیل نماید.

چنانچه متقاضی اقساط مذکور در ماده (۳) را در سررسید مقرر پرداخت ننماید باقیمانده اقساط تبدیل به دین حال شده و صندوق حق مطالبه تمامی طلب خود را از متقاضی به صورت یکجا خواهد داشت.

ماده ۱۰- متقاضی متعهد گردید در صورت عدم بازپرداخت به موقع اقساط، دیون متعلقه به انضمام وجه التزام تأخیر تأدیه دین و هرگونه زیان و خسارت وارده به صندوق را بپردازد و در صورت تخطی از مفاد این قرارداد از جمله هرگونه معامله ناقله تحت هر عنوان نسبت به عین مورد

وثیقه این قرارداد و یا استفاده از تسهیلات موضوع این قرارداد به نحو غیرمجاز، حسب مورد از تاریخ سررسید اقساط یا تبدیل دیون به دین

☎ ۰۷۶۳۳۶۸۱۰۶۵

✉ www.sfidah.ir

☎ ۰۷۶۳۳۶۸۱۰۷۵

☎ ۷۹۱۵۸۶۶۴۷۳

🌐 Hormozgan@sfidah.ir

📍 بندرعباس - رسالت شمالی - میدان صادقیه -
خیابان کشاورز - نبش کوچه کشاورز ۵ - صندوق
حمایت از توسعه بخش کشاورزی استان هرمزگان



صندوق حمایت از توسعه بخش کشاورزی

شماره ثبت: ۹۸۳۴ استان هرمزگان سهامی خاص

تاریخ:
شماره:
پیوست:

حال، تا تاریخ تسویه بدهی، متقاضی قبول و تعهد نمود، علاوه بر وجوه تأدیه نشده خود، وجه التزام تأخیر تأدیه دین که طبق دستور محاسباتی:

$$\frac{\text{تعداد روز} \times \text{نرخ وجه التزام تأخیر تأدیه دین} \times \text{مانده مطالبات}}{\text{تعداد روزهای واقعی سال} \times ۱۰۰}$$

محاسبه می‌گردد، به صندوق پرداخت نماید. نرخ وجه التزام تأخیر تأدیه دین، معادل ۶ درصد به علاوه نرخ سود صندوق در ماده (۳)، مجموعاً معادل درصد می‌باشد. متقاضی حق هرگونه ادعا و اعتراض را در این خصوص از خود سلب و اسقاط نمود.

تبصره ۱- مانده مطالبات مندرج در دستورالعمل محاسباتی این ماده حسب مورد عبارت است از مانده اقساط سررسیدشده‌ای که متقاضی نسبت به پرداخت آن به صندوق اقدام ننموده است و اقساط سررسیدشده‌ای که به دین حال تبدیل شده است.

تبصره ۲- مبنای محاسبه وجه التزام تأخیر تأدیه دین در خصوص مواردی که تخلف متقاضی ناشی از ارایه اطلاعات نادرست مؤثر در انعقاد و اجرای این قرارداد و یا مصرف تسهیلات در محلی خارج از موضوع قرارداد باشد تاریخ انعقاد حاضر می‌باشد.

ماده ۱۱- متقاضی و ضامن/ضامنین به طور غیرقابل رجوع به صندوق اجازه و اختیار دادند که هرگونه مطالبات خود ناشی از این قرارداد را اعم از مستقیم یا غیرمستقیم پس از سررسید یا حال شدن دیون و در صورت عدم پرداخت از موجودی هر یک از حسابها (ریالی و ارزی)، مطالبات (سرمایه و سود و ...)، اموال و اسناد آنان نزد صندوق و یا سایر بانکها و مؤسسات اعتباری رأساً و بدون نیاز به حکم قضایی یا اجرایی برداشت نماید و به حساب بدهی متقاضی منظور نماید. در صورتی که وجوه به صورت ارزی باشد صندوق آن را به نرخ اعلامی از سوی بانک مرکزی جمهوری اسلامی ایران محاسبه و برداشت می‌نماید. اقدام صندوق در این خصوص برای متقاضی و ضامن/ضامنین غیرقابل اعتراض و لازم‌الاجرا می‌باشد.

تبصره ۱- هرگونه وجوهی که پس از سررسید یا به تعویق افتادن مطالبات این قرارداد به صندوق پرداخت و یا از حسابها و اموال و اسناد برداشت می‌شود ابتدا بابت هزینه‌های قانونی و کارمزدها منظور شده و مابقی بین سه جزء مانده اصل تسهیلات، سود و وجه التزام تأخیر تأدیه دین/خسارت تسهیم بالنسبه می‌شود.

تبصره ۲- صندوق اقدامات موضوع این ماده را پس از اجرایی نمودن از طریق نشانی مندرج ماده (۱) این قرارداد و اصلاحیه‌های اعلامی احتمالی حسب مورد به متقاضی یا ضامن/ضامنین اطلاع می‌دهد.

ماده ۱۲- ضامن/ضامنین با علم و اطلاع و وقوف کامل راجع به مندرجات این قرارداد و کمیت و کیفیت تعهدات متقاضی منفرداً، مشترکاً و متضامناً انجام کلیه تعهدات و پرداخت بدهی‌هایی که در ارتباط با انجام موضوع این قرارداد به عهده متقاضی است را تعهد نمودند و صندوق به استناد این قرارداد حق دارد علاوه بر مراجعه به متقاضی به هر یک از ضامنین منفرداً و یا مشترکاً یا متضامناً مراجعه و ایفای تعهدات قرارداد را مطالبه و وجوه متعلقه را وصول نماید.

ماده ۱۳- هرگاه صندوق برای وصول مطالبات خود درخواست صدور اجراییه نماید و حکم به نفع صندوق صادر شود، پرداخت کلیه هزینه‌های اجرایی و مبلغی معادل آیین‌نامه تعرفه حق‌الوکاله در امور اجرایی و همچنین در صورتی که صندوق ناگزیر از توسل به اقدامات قضایی گردد، هزینه‌های قضایی و دادرسی و حق‌الوکاله وکیل یا نماینده قضایی و خسارات از هر جهت (طبق تشخیص و اعلام صندوق) بر ذمه متقاضی بوده که علاوه بر انجام سایر تعهدات ملزم به پرداخت آن می‌باشد.

☎ ۰۷۶۳۳۶۸۱۰۶۵
☎ ۰۷۶۳۳۶۸۱۰۷۵
☎ ۷۹۱۵۸۶۶۴۷۳

✉ www.sfidah.ir
🌐 Hormozgan@sfidah.ir

📍 بندرعباس - رسالت شمالی - میدان صادقیه - خیابان کشاورز - نبش کوچه کشاورز ۵ - صندوق حمایت از توسعه بخش کشاورزی استان هرمزگان



صندوق حمایت از توسعه بخش کشاورزی

شماره ثبت : ۹۸۳۴ استان هرمزگان سهامی خاص

تاریخ:
شماره:
پیوست:

ماده ۱۴- در صورتی که به تشخیص صندوق متقاضی و یا ضامن/ ضامنین از مفاد این قرارداد تخلف نمایند، صندوق می‌تواند با توسل به اقدامات قانونی جهت وصول مطالبات خود به طرفیت هر یک از اشخاص یادشده اقدام نماید.

ماده ۱۵- کلیه وکالت‌های تفویضی به صندوق موضوع ماده (۱۱) و (۱۲) قرارداد حاضر ضمن عقد خارج لازم برای طرفین معین است. موکل حق عزل و ضم وکیل و امین و غیره را ندارد و همچنین حق اجرای مورد وکالت از موکل سلب و اسقاط گردید.

ماده ۱۶- متقاضی و ضامن/ ضامنین قبول نمودند صندوق می‌تواند هرگونه داده و اطلاعات ایشان را در اختیار شرکت سنجش اعتبار مورد تأیید بانک مرکزی جمهوری اسلامی ایران قرار دهد.

ماده ۱۷- این قرارداد بر اساس توافق طرفین و طبق آیین‌نامه تسهیلات مصوب مجمع عمومی صاحبان سهام صندوق به منظور حمایت از تولید بخش کشاورزی در حکم سند رسمی و لازم‌الاجرا بوده که تمامی امضاکنندگان کلیه مندرجات قرارداد را پذیرفته و نسبت به آن هیچگونه اختلافی ندارند و متقاضی، ضامن/ ضامنین و وثیقه‌گذار/ گذاران حق هرگونه ایراد و اعتراضی را نسبت به مفاد قرارداد و نیز نسبت به اقدامات اجرایی صندوق برای وصول مطالبات خود و ایفای تعهدات متقاضی در هر مرحله از عملیات اجرایی از خود سلب و اسقاط نمودند.

ماده ۱۸- ضامن/ ضامنین با اطلاع کامل از مفاد قرارداد حاضر و بدهی موضوع آن، ایفای تعهدات و بازپرداخت دیون ناشی از آن را منفرداً و متضامناً با متقاضی تقبل و تعهد نمودند. لذا ورشکستگی یا حجر مشتری تأثیری در مسئولیت ضامن/ ضامنین و وثیقه‌گذار/ وثیقه‌گذاران ندارد و صندوق در هر حال می‌تواند مطالبات خود را اعم از اصل، سود و متفرعات از محل اموال هر یک از آنها وصول نماید.

ماده ۱۹- در صورت بروز هرگونه اختلاف در تفسیر و یا اجرای این قرارداد صندوق می‌تواند ضمن یا قبل از طرح دعوی در مراجع قضایی و قانونی موضوع را جهت دآوری و حکمیت به شرکت مادر تخصصی صندوق حمایت از توسعه سرمایه‌گذاری در بخش کشاورزی به عنوان داور ارجاع نماید و نظر شرکت مذکور برای طرفین لازم‌الاجرا می‌باشد.

این قرارداد در ۱۹ ماده و ۱۰ تبصره و در نسخه تنظیم و به رؤیت کامل صندوق، متقاضی، ضامن/ ضامنین رسید و ایشان ضمن اقرار به اطلاع و آگاهی کامل از مفاد این قرارداد و پذیرش تبعات حقوقی و قانونی ناشی از آن به امضای تمامی صفحات آن مبادرت نمودند.

امضا

امضا

رییس/نایب رییس هیئت مدیره

مدیرعامل

رییس/نایب رییس هیئت مدیره

مدیرعامل

شرکت

صندوق حمایت از توسعه بخش کشاورزی استان هرمزگان

ضامنین

اینجانبان به شرح ذیل با اطلاع از مفاد این قرارداد مسئولیت تضامنی موضوع قرارداد را قبول می‌نماییم.

- ۱- آقای مدیرعامل کد ملی نشانی امضا
- ۲- آقای رییس هیئت مدیره کد ملی نشانی امضا
- ۳- آقای نایب رییس هیئت مدیره کد ملی نشانی امضا
- ۴- آقای عضو هیئت مدیره کد ملی نشانی امضا
- ۵- آقای عضو هیئت مدیره کد ملی نشانی امضا
- ۶- آقای عضو هیئت مدیره کد ملی نشانی امضا

۰۷۶۳۳۶۸۱۰۶۵

www.sfidah.ir

بندرعباس - رسالت شمالی - میدان صادقیه -

۰۷۶۳۳۶۸۱۰۷۵

خیابان کشاورز - نبش کوچه کشاورز ۵ - صندوق

۷۹۱۵۸۶۶۴۷۳

Hormozgan@sfidah.ir

حمایت از توسعه بخش کشاورزی استان هرمزگان